

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ – ГОРОД БОГУЧАР БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «01» сентября 2023 года № 207

г. Богучар

О проведении публичных слушаний

В соответствии с частью 2 статьи 39, частью 3 статьи 37 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения — город Богучар, Положением «О публичных слушаниях в городском поселении — город Богучар», утвержденным решением Совета народных депутатов городского поселения — город Богучар от 21.12.2005 г. № 9/4, администрация городского поселения — город Богучар ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Вынести на публичные слушания проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее проект Приказа) и следующие информационные материалы к проекту:
- 1.1. Заявление Абрамовой Л.В. в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».
- 1.2. Проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».
- 2. Публичное обсуждение проекта Приказа провести с 01.09.2023г. по 20.09.2023г.

- 3. Провести публичные слушания 20.09.2023г. в 10 часов в администрации городского поселения город Богучар по адресу: Воронежская область, Богучарский район, город Богучар, ул. Карла Маркса, д. 2.
- 4. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Богучарский район, город Богучар, ул. Карла Маркса, д. 2.
- 5. Утвердить текст оповещения о проведении публичных слушаний следующего содержания:

### «Оповещение о проведении публичных слушаний.

- 1. На публичные слушания, проводимые в срок с 01.09.2023 г. по 20.09.2023 г., выносится проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» и следующие информационные материалы к проекту:
- 1.1. Заявление Абрамовой Л.В. в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».
- 1.2. Проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».
- 2. На период проведения публичных обсуждений открывается экспозиция по проекту Приказа, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Богучарский район, город Богучар, ул. Карла Маркса, д. 2.
  - 3. Экспозиция открыта с 01.09.2023г. по 20.09.2023г.
  - 4. Время работы экспозиции с 8 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.
- 5. Во время работы экспозиции представителями администрации городского поселения город Богучар осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.
- 6. Дни и время осуществления консультирования: 04.09.2023г., 11.09.2023г., 14.09.2023г. с 8ч. 00 мин. до 17ч.00мин.
- 7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:
- 7.1. В письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
  - 7.2. В письменной форме в адрес администрации городского поселения –

город Богучар;

- 7.3. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
- 8. Проект Приказа, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации городского поселения - город Богучар в информационно-телекоммуникационной «Интернет» адресу: сети ПО http://gorod-boguchar.ru
- 9. Собрание участников публичных слушаний состоится 20.09.2023 г. в 10 часов по адресу: Воронежская область, Богучарский район, город Богучар, ул. Карла Маркса, д. 2.
  - 10. Время регистрации участников: 9 ч. 50 мин.».
- проведению публичных по подготовке и 6. Утвердить комиссию слушаний в следующем составе:
- глава администрации городского поселения город - С.А. Аксёнов -Богучар;
- А.С. Коптев заместитель главы администрации городского поселения город Богучар;
- Е.А. Топчиёв исполняющий обязанности руководителя МКУ «Управление городского хозяйства город Богучар;
- Т.А. Сулимовская заместитель руководителя по строительству и архитектуре МКУ «Управление городского хозяйства город Богучар».
- 7. Председательствующим на публичных слушаниях назначить главу администрации городского поселения – город Богучар С.А. Аксёнова.
- 8. Опубликовать в трехдневный срок на официальном сайте городского поселения – город Богучар в сети «Интернет»: <a href="http://gorod-boguchar.ru/">http://gorod-boguchar.ru/</a> сообщение о назначении публичных слушаний, месте и времени проведения публичных слушаний, месте сбора предложений и замечаний, а также обнародовать данное постановление на территории городского поселения город Богучар.

9. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

городского поселения – город Богучар

С.А. Аксёнов

Приложение к постановлению главы городского поселения — город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области от «01» сентября 2023 г. № 207

Перечень материалов, представляемых на публичные слушания

1. Проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» и следующие информационные материалы к проекту.



#### ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПРИКАЗ

No	
NO	
212	

#### г. Воронеж

## О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173**-**O3 «О перераспределении полномочий ПО утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», решением Совета народных депутатов городского поселения город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области от 28.12.2012 № 231 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения - город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области», на основании заявления Абрамовой Лилии Валериевны от 04.08.2023 № 756, заключения по результатам общественных обсуждений ИЛИ публичных слушаний OT рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа OT

<u>2023</u>

#### приказываю:

- 1. Предоставить Абрамовой Лилии Валериевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка объекта ИЛИ капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)», «Гостиничное обслуживание (код ВРИ 4.7)>> В отношении земельного участка кадастровым номером 36:03:0100073:39, площадью кв. M. расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, Богучар, ул. Прокопенко, д. 2, в территориальной зоне «Зона индивидуальной застройки города Богучар – Ж1/1».
- 2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области

А.А. Еренков

g).	and the second s	В Комиссию по подготовке проектов правил земленользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа
		OT AT FERRICO DE SUELLE BOSIE SECESION.
		документ, удостоверяющий личность \$0/9 53 \$\$\$5 \$4.06. 20/9 \$10 - 0\$\$ (серия, №, кем, когда выдан для физэлиц, код подразделения)
		контактный телефон 8 - 115 - 543 - 02 - 24 электронная почта
		представителя по доверенности
		$(\Phi, W, O)$ собственника земельного участка)
		документ, удостоверяющий личность
		(серия, №, кем. когда выдан для физглиц, код подразделения)
		проживающего(ей) по адресу:
		контактный телефон электронная почта
	расположенный по адресу: Воронежская о 4/1/ // // // // Воронежская о разрешенное использование:  — ито подтверждается  — Солиция	(вид права: собственность, общедолевая собственность, аренда)
	Прошу рассмотреть вопрос о предиспользования указапного земельного учас в 108 MLU LLUY-LLOF — СЕКУ ЛЕСТ (указать планируемый вид искользова	оставлении разрешения на условно разрешенный вид стка ИСПАДИИ КОР ВРУ 44 СГОС ИССЕ КСУ ВИГУ У Г ния земельного участку являющийся в соответствии
Правилами землепользования и застройки условно разрешенным видом для территориальной зоны,		
в которой расположен рассматриваемый земельный участок).		
	Приложение: - копия паспорта заяви	THE COLUMN TWO IS NOT
KOMACCIBUIO	подготовке проектов - фогласие на обработку	PM us paveaux
правил землено	ользования и застройки- попия документа, удос	стоверяющая полномочия представителя заявителя
поселений Ва	пронежской области,	7
	уга город Йововоронеж,	Aget Askalleda d. B.
•	ого городского округа  2	, and the second
server eEE s T STR s P T STR s	однолнения, Е	Ізменение бланка заявления не допускается.